|  |  |
| --- | --- |
| ỦY BAN MTTQ VIỆT NAM TỈNH BÌNH ĐỊNH**BAN THƯỜNG TRỰC** |  **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: **199**/KH-MTTQ-BTT |  *Bình Định, ngày 28 tháng 02 năm 2023* |

**KẾ HOẠCH**

**Triển khai hỗ trợ xây dựng, sửa chữa nhà Đại đoàn kết**

**cho hộ nghèo, hộ cận nghèo khó khăn về nhà ở năm 2023**

Thực hiện Chương trình phối hợp thống nhất và hành động của Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh năm 2023, Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh triển khai Kế hoạch hỗ trợ xây dựng, sửa chữa nhà Đại đoàn kết cho hộ nghèo, hộ cận nghèo khó khăn về nhà ở năm 2023 trên địa bàn tỉnh, với các nội dung sau:

**I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU**

**1.** Phát huy sức mạnh khối đại đoàn kết toàn dân trong việc chăm lo, giúp đỡ hộ nghèo, hộ cận nghèo khó khăn về nhà ở, góp phần thực hiện có hiệu quả Phong trào “Cả nước chung tay vì người nghèo - không để ai bị bỏ lại phía sau” và Cuộc vận động “Toàn dân đoàn kết xây dựng nông thôn mới, đô thị văn minh”.

**2.** Tạo điều kiện hỗ trợ, giúp đỡ xây dựng, sửa chữa nhà Đại đoàn kết cho hộ nghèo, hộ cận nghèo khó khăn về nhà ở sớm ổn định cuộc sống, vươn lên thoát nghèo bền vững.

**3.** Việc triển khai thực hiện Kế hoạch phải đảm bảo đồng bộ, thống nhất, đúng đối tượng, đúng quy định, không trùng lắp và gắn với việc triển khai thực hiện các Chương trình mục tiêu quốc gia trên địa bàn tỉnh.

**II. TIÊU CHÍ VỀ NHÀ Ở**

**1.** Nhà Đại đoàn kết sau khi được hỗ trợ xây dựng mới phải đảm bảo diện tích sử dụng tối thiểu 30 m2,đảm bảo “3 cứng” (nền - móng cứng, khung - tường cứng, mái cứng) và phải có nhà vệ sinh để sinh hoạt.

**2.** Các bộ phận nền - móng, khung - tường, mái của căn nhà phải được làm từ các loại vật liệu có chất lượng tốt, không làm từ các loại vật liệu tạm, mau hỏng, dễ cháy. Cụ thể:

a) “Nền - móng cứng” là nền - móng nhà làm bằng các loại vật liệu có tác dụng làm tăng độ cứng của nền như: vữa xi măng - cát, bê tông, bê tông cốt thép, xây gạch/đá, gạch lát, gỗ;

b) “Khung - tường cứng” bao gồm hệ thống khung, cột, tường. Tùy điều kiện cụ thể, khung, cột được làm từ các loại vật liệu: bê tông cốt thép, sắt, thép, gỗ bền chắc; tường xây gạch/đá hoặc làm từ gỗ bền chắc;

c) “Mái cứng” gồm hệ thống đỡ mái và mái lợp. Tùy điều kiện cụ thể, hệ thống đỡ mái có thể làm từ các loại vật liệu: bê tông cốt thép, sắt, thép, gỗ bền chắc. Mái làm bằng bê tông cốt thép, lợp ngói. Trường hợp mái bằng tôn lợp giả ngói, tôn lạnh, tôn cách nhiệt, tôn cán sóng và có kết cấu đỡ chắc chắn (khung sắt, gỗ...) liên kết bền chặt với tường xây, cột bê tông cốt thép thì mái tôn trong trường hợp này được coi là vật liệu bền chắc.

**III. SỐ LƯỢNG, ĐỐI TƯỢNG, MỨC HỖ TRỢ, THỜI GIAN THỰC HIỆN**

**1. Số lượng:**

Phấn đấu năm 2023 xây dựng mới, sửa chữa ít nhất **500** nhà; trong đó từ nguồn hỗ trợ của Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh *(Quỹ “Vì người nghèo” tỉnh)* 280 nhà, với tổng kinh phí dự kiến: **12** tỷ đồng *(Có bảng phân bổ kèm theo)*.

**2. Mức hỗ trợ:**

- Hỗ trợ xây dựng mới: 50.000.000 đồng/nhà;

- Hỗ trợ sửa chữa: Mức hỗ trợ phụ thuộc vào mức độ hư hỏng của ngôi nhà cần hỗ trợ, nhưng không vượt quá 25.000.000 đồng/nhà.

**3. Đối tượng:**

Là các hộ nghèo, hộ cận nghèo (gọi chung là hộ nghèo) đang ở nhà tạm, nhà dột nát hoặc chưa có nhà ở trên địa bàn tỉnh.

**4. Thời gian triển khai:**

*4.1. Từ nguồn kinh phí hỗ trợ của Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh*

-Từ ngày 01/3/2023 - 15/3/2023: Các địa phương, đơn vị rà soát, xét chọn, lập danh sách hộ nghèo, hộ cận nghèo khó khăn về nhà ở theo phân bổ và theo quy định gửi về Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh;

- Từ ngày 16/3/2023 - 05/4/2023: Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh tổ chức kiểm tra, thẩm định lại danh sách các địa phương, đơn vị đề nghị các hộ nghèo, hộ cận nghèo có nhu cầu xây dựng, sửa chữa nhà ở năm 2023;

- Từ ngày 06/4/2023 - 10/4/2023: Ban Vận động Quỹ “Vì người nghèo” tỉnh chuyển kinh phí cho các địa phương, đơn vị để thực hiện.

- Từ tháng 06-07/2023: Tổ chức nghiệm thu, bàn giao nhà Đại đoàn kết cho hộ nghèo, cận nghèo.

*4.2. Đối với nguồn kinh phí của các tổ chức thành viên MTTQ tỉnh và Ủy ban MTTQ Việt Nam cấp huyện: Do các địa phương, đơn vị quyết định.*

**IV. HỒ SƠ ĐỀ NGHỊ HỖ TRỢ XÂY DỰNG MỚI HOẶC SỬA CHỮA NHÀ “ĐẠI ĐOÀN KẾT”**

**1.** Đơn đề nghị hỗ trợ kinh phí xây dựng mới hoặc sửa chữa nhà Đại đoàn kết của hộ gia đình;

**2.** CMND/CCCD, sổ hộ nghèo, sổ hộ cận nghèo của chủ hộ gia đình đề nghị hỗ trợ xây dựng mới hoặc sửa chữa nhà Đại đoàn kết *(bản photo có công chứng)*;

**3.** Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định của pháp luật về đất đai *(bản photo có công chứng)*. Trường hợp chưa có giấy chứng nhận nêu trên thì người đang sử dụng đất có đủ điều kiện cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất ở theo quy định của pháp luật về đất đai và phải được UBND cấp xã xác nhận là sử dụng đất ở hợp pháp; không có tranh chấp, không thuộc quy hoạch, giải tỏa *(đối với nhà đề nghị xây dựng mới)*.

**4.** Biên bản khảo sát hiện trạng nhà đề nghị hỗ trợ xây dựng mới hoặc sửa chữa *(có xác nhận của địa phương)*; ***đối với ngôi nhà đề nghị sửa chữa phải có đánh giá mức độ thiệt hại (%) theo quy định, mức đề nghị hỗ trợ đối với ngôi nhà sửa chữa (có xác nhận của UBND, UBMTTQ Việt Nam cấp xã).***

**5.** Hình ảnh vị trí, hiện trạng căn nhà trước khi đề nghị hỗ trợ xây dựng mới hoặc sửa chữa *(có chủ hộ)*;

**6.** Biên bản họp xét của khu dân cư;

**7.** Giấy phép đồng ý xây dựng nhà *(xây mới)* của cơ quan có thẩm quyền *(đối với nhà ở đô thị)*;

**8.** Tờ trình đề nghị hỗ trợ xây dựng mới hoặc sửa chữa nhà ở cho hộ nghèo, hộ cận nghèo khó khăn về nhà ở của Ủy ban MTTQ Việt Nam cấp huyện *(hoặc đơn vị được hỗ trợ)*; ***Lưu ý: Đối với nhà đề nghị hỗ trợ sửa chữa phải có mức đề nghị hỗ trợ cụ thể cho từng nhà.***

**9.** Các giấy tờ liên quan khác *(nếu có)*.

**V. KINH PHÍ THỰC HIỆN**

Từ nguồn vận động của Quỹ “Vì người nghèo” và các nguồn vận động hợp pháp khác.

**VI. TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

**1. Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh:** Triển khai thực hiện từ nguồn kinh phí hỗ trợ của Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh:

- Phối hợp khảo sát thực tế, kiểm tra thẩm định lại hồ sơ đề nghị hỗ trợ xây dựng, sửa chữa nhà Đại đoàn kết của các địa phương, đơn vị.

- Chuyển kinh phí để các địa phương, đơn vị triển khai thực hiện theo phân bổ *(sau khi các địa phương, đơn vị hoàn thành đảm bảo các thủ tục, thời gian theo quy định).*

- Tổ chức kiểm tra, đôn đốc, tiến độ triển khai thực hiện và nghiệm thu việc hỗ trợ xây dựng, sửa chữa nhà Đại đoàn kết.

- Hướng dẫn các địa phương, đơn vị lập thủ tục hồ sơ nghiệm thu, thanh quyết toán đảm bảo theo quy định hiện hành.

**2. Các tổ chức thành viên MTTQ Việt Nam tỉnh**

- Phối hợp rà soát, xét chọn, lập danh sách đối tượng là hộ nghèo, cận nghèo thuộc tổ chức mình có nhu cầu xây dựng mới nhà ở theo phân bổ *(đảm bảo không trùng với các đối tượng đã được hỗ trợ từ các chương trình khác)* gửi về Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh *(qua Ban Phong trào)* để xem xét hỗ trợ *(gửi đầy đủ hồ sơ đề nghị hỗ trợ xây dựng nhà Đại đoàn kết theo quy định)*.

- Chủ động vận động thêm nguồn lực để hỗ trợ xây dựng, sửa chữa nhà cho các đối tượng còn lại khó khăn về nhà ở của mỗi tổ chức thành viên và báo cáo bằng văn bản cho Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh theo quy định.

**3. Ủy ban MTTQ Việt Nam các huyện, thị xã, thành phố**

- Chỉ đạo Ủy ban MTTQ Việt Nam cấp xã phối hợp rà soát, xét chọn đối tượng *(đảm bảo không trùng với các đối tượng đã được hỗ trợ từ các chương trình khác)*; lập hồ sơ đề nghị hỗ trợ đảm bảo theo quy định và theo số lượng được cấp tỉnh phân bổ gửi về Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh *(qua Ban Phong trào)* để xem xét thực hiện các bước tiếp theo; đồng thời hướng dẫn lập thủ tục hồ sơ nghiệm thu bàn giao nhà và thanh quyết toán đảm bảo theo quy định hiện hành.

- Chủ động xây dựng kế hoạch, vận động kinh phí để hỗ trợ xây dựng mới, sửa chữa nhà Đại đoàn kết cho hộ nghèo, hộ cận nghèo,... khó khăn về nhà ở tại địa phương *(không trùng với các đối tượng đã được MTTQ tỉnh, các ngành, các cấp, các đơn vị tài trợ,... đã hỗ trợ)* và báo cáo bằng văn bản cho Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh theo quy định.

- Đối với Ủy ban MTTQ Việt Nam thành phố Quy Nhơn tham mưu cấp ủy để hỗ trợ cho các địa phương trên địa bàn tỉnh *(nếu không có đối tượng hỗ trợ trên địa bàn thành phố Quy Nhơn)*.

- Hướng dẫn Ủy ban MTTQ Việt Nam cấp xã, Ban Công tác Mặt trận khu dân cư quan tâm, vận động, kêu gọi các nguồn lực ở địa phương để hỗ trợ xây dựng, sửa chữa nhà Đại đoàn kết cho hộ nghèo, hộ cận nghèo khó khăn về nhà ở trên địa bàn.

**\*** Hồ sơ đề nghị xây dựng mới, sửa chữa nhà ở của các địa phương, đơn vị theo phân bổgửi về Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh chậm nhất vào ngày **15/03/2023** *(qua Ban Phong trào)* để xem xét, thực hiện các bước tiếp theo.

Trên đây là Kế hoạch triển khai hỗ trợ xây dựng, sửa chữa nhà Đại đoàn kết cho hộ nghèo, hộ cận nghèo khó khăn về nhà ở năm 2023, đề nghị Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam các cấp, các địa phương, đơn vị khẩn trương phối hợp triển khai thực hiện./.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:*** - BTTUBTWMTTQ VN;- Thường trực Tỉnh ủy;- Thường trực HĐND tỉnh;- Lãnh đạo UBND tỉnh;- Ban DV, TG Tỉnh ủy;- BTT UB MTTQ VN tỉnh;- Sở LĐTB&XH, Sở XD;- Các Tổ chức thành viên MTTQ tỉnh;- Các huyện ủy, thị ủy, thành ủy;- UBND, UBMTTQVN các huyện, TX, TP;- Lưu: VT, Ban PT.  | TM. BAN THƯỜNG TRỰC**PHÓ****CHỦ TỊCH**(Đã ký) **Phạm văn Nam**  |

|  |  |
| --- | --- |
| **ỦY BAN MTTQ VIỆT NAM** **TỈNH BÌNH ĐỊNH****BAN THƯỜNG TRỰC** |  **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc** |
|  |  |

**BẢNG PHÂN BỔ**

**Hỗ trợ xây dựng mới, sửa chữa nhà Đại đoàn kết năm 2023**

**từ nguồn hỗ trợ của Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh - Qu ỹ “Vì người nghèo” tỉnh**

 *(Kèm theo Kế hoạch số:* ***…………****/KH-MTTQ ngày 28/02/2023 của BTT Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh)*

 Đơn vị tính: Nghìn đồng.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **Địa phương/đơn vị** | **Xây dựng mới*****(mức hỗ trợ*** ***50 triệu đồng/nhà)*** | **Sửa chữa*****(mức hỗ trợ tối đa*** ***25 triệu đồng/nhà)*** | **Tổng cộng** |
| **Số lượng**  | **Cộng** | **Số lượng**  | **Cộng*****(tạm tính)*** |
| 01 | Huyện Vân Canh | 23 | 1.150.000 | 10 | 250.000 | 1.400.000 |
| 02 | Huyện Vĩnh Thạnh | 22 | 1.100.000 | 10 | 250.000 | 1.350.000 |
| 03 | Huyện Tây Sơn | 20 | 1.000.000 | 10 | 250.000 | 1.250.000 |
| 04 | Huyện Hoài Ân | 20 | 1.000.000 | 10 | 250.000 | 1.250.000 |
| 05 | Huyện Phù Mỹ | 20 | 1.000.000 | 10 | 250.000 | 1.250.000 |
| 06 | Huyện Phù Cát | 20 | 1.000.000 | 10 | 250.000 | 1.250.000 |
| 07 | Thị xã Hoài Nhơn | 20 | 1.000.000 | 10 | 250.000 | 1.250.000 |
| 08 | Huyện Tuy Phước | 10 | 500.000 | 05 | 125.000 | 625.000 |
| 09 | Thị xã An Nhơn | 10 | 500.000 | 05 | 125.000 | 625.000 |
| 10 | Huyện An Lão | 08 | 400.000 | - | - | 400.000 |
| 11 | Ban Dân vận Tỉnh ủy  | 02 | 100.000 | - | - | 100.000 |
| 12 | Đảng ủy Khối các cơ quan tỉnh | 02 | 100.000 | - | - | 100.000 |
| 13 | Tỉnh đoàn | 02 | 100.000 | - | - | 100.000 |
| 14 | Hội Liên hiệp Phụ nữ tỉnh | 02 | 100.000 | - | - | 100.000 |
| 15 | Hội Nông dân tỉnh | 02 | 100.000 | - | - | 100.000 |
| 16 | Liên đoàn Lao động tỉnh | 02 | 100.000 | - | - | 100.000 |
| 17 | Hội Cựu Chiến binh tỉnh | 02 | 100.000 | - | - | 100.000 |
| 18 | Ban đại diện Hội Người cao tuổi tỉnh  | 05 | 250.000 | - | - | 250.000 |
| 19 | Hội Cựu thanh niên xung phong tỉnh | 02  | 100.000 | - | - | 100.000 |
| 20 | Hộ Bảo trợ Người khuyết tật và Bảo vệ quyền trẻ em tỉnh | 02 | 100.000 | - | - | 100.000 |
| 21 | Hội người mù tỉnh | 02 | 100.000 | - | - | 100.000 |
| 22 | Hội Nạn nhân chất độc da cam/dioxin tỉnh | 02 | 100.000 | - | - | 100.000 |
| **Tổng cộng:** | **200** | **10.000.000** | **80** | **2.000.000** | **12.000.000** |
| ***Bằng chữ: Mười hai tỷ đồng.***  |